

**Министерство здравоохранения Российской Федерации**  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
**«ТВЕРСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
**МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России)

**П Р И К А З**

«29» декабря 2025 года

г. Тверь

№ 1335

О размерах платы за проживание  
в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России  
для обучающихся

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 25.12.2014 № 905н «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации», Положением о порядке расчета размера платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, утвержденным приказом ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России от 28.08.2025 № 793, по согласованию с Советом обучающихся ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России и Первичной профсоюзной организацией Тверского государственного медицинского университета (обучающиеся) Тверской областной организации профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 1.

2. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 2.

3. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за коммунальные услуги и бытовое обслуживание для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение по договорам с физическими и/или юридическими лицами, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 3.

4. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за комплекс дополнительных услуг для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 4.

5. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» управлению бухгалтерского учета и отчетности с целью социальной защиты обучающихся по согласованию с Советом обучающихся ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России и

Первичной профсоюзной организацией Тверского государственного медицинского университета (обучающиеся) Тверской областной организации профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации не взимать плату за коммунальные услуги с проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России:

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

6. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России следующие категории обучающихся:

- студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентов из числа граждан, проходивших в течении не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона Российской Федерации от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а так же студентов, получающих государственную социальную помощь.

7. Заведующим общежитиями информировать обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, об изменении размера платы за проживание в общежитии в письменной форме.

8. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. главного бухгалтера О.Ю. Мельникову.

9. Признать утратившим силу с 01.01.2026 приказ ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России от 28.08.2025 № 794.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по учебной работе Т.О. Николаеву.

Ректор

А.Г. Сонис

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, с человека в месяц с 01.01.2026**

Наименование	Сумма, руб. *
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18	
комната на 2 человека	260
комната на 3 человека	260
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3	
комната на 2 человека	260
комната на 3 человека	260
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3	
1-комнатная квартира на 3 человека	1016
1-комнатная квартира на 4 человека	762
2-комнатная квартира на 5 человек	909
2-комнатная квартира на 6 человек	758
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111	
1-комнатная квартира на 3 человека	1016
1-комнатная квартира на 4 человека	762
2-комнатная квартира на 5 человек	909
2-комнатная квартира на 6 человек	758

\* В рамках утверждения размера платы суммы округлены по «правилу математики»

**Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, с человека в месяц с 01.01.2026 (по нормативам)**

\*

- в отопительный период:

Наименование	Сумма, руб. **
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18	
комната на 2 человека	1 586
комната на 3 человека	1 468
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3	
комната на 2 человека	1 586
комната на 3 человека	1 468
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 708
1-комнатная квартира на 4 человека	1 558
2-комнатная квартира на 5 человек	1 623
2-комнатная квартира на 6 человек	1 563
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 708
1-комнатная квартира на 4 человека	1 558
2-комнатная квартира на 5 человек	1 623
2-комнатная квартира на 6 человек	1 563

- в неотапливаемый период:

Наименование	Сумма, руб. **
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18	
комната на 2 человека	1 332
комната на 3 человека	1 262
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3	
комната на 2 человека	1 332
комната на 3 человека	1 262
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 303
1-комнатная квартира на 4 человека	1 254
2-комнатная квартира на 5 человек	1 261
2-комнатная квартира на 6 человек	1 261
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 303
1-комнатная квартира на 4 человека	1 254
2-комнатная квартира на 5 человек	1 261
2-комнатная квартира на 6 человек	1 261

\* При фактическом потреблении коммунальных услуг свыше установленных нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях осуществляется перерасчет стоимости коммунальных услуг

\*\* В рамках утверждения размера платы суммы округлены по «правилу математики»

**Размер платы за коммунальные услуги и бытовое обслуживание для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение по договорам с физическими и/или юридическими лицами, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, с человека в месяц с 01.01.2026 (по нормативам) \***

**- в отопительный период:**

Наименование	Коммунальные услуги, руб. **	Бытовое обслуживание, руб. ***				
		Проведение дератизации	Проведение дезинсекции тараканов	Проведение дезинсекции клопов	Стирка постельного белья за 1 комплект (1,5 кг)	Стирка покрывала за 1 штуку
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18						
комната на 2 человека	1 874	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 702	27	77	535	288	891
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3						
комната на 2 человека	1 874	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 702	27	77	535	288	891
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3						
1-комнатная квартира на 3 человека	2 141	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 885	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	2 010	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 890	39	113	785	288	891
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111						
1-комнатная квартира на 3 человека	2 141	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 885	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	2 010	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 890	39	113	785	288	891

**- в неотапливаемый период:**

Наименование	Коммунальные услуги, руб. **	Бытовое обслуживание, руб. ***				
		Проведение дератизации	Проведение дезинсекции тараканов	Проведение дезинсекции клопов	Стирка постельного белья за 1 комплект (1,5 кг)	Стирка покрывала за 1 штуку
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18						
комната на 2 человека	1 367	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 290	27	77	535	288	891
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3						
комната на 2 человека	1 367	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 290	27	77	535	288	891
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3						
1-комнатная квартира на 3 человека	1 332	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 278	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	1 286	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 286	39	113	785	288	891
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111						
1-комнатная квартира на 3 человека	1 332	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 278	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	1 286	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 286	39	113	785	288	891

\* При фактическом потреблении коммунальных услуг свыше установленных нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях осуществляется перерасчет стоимости коммунальных услуг

\*\* В рамках утверждения размера платы суммы округлены по «правилу математики»

\*\*\* По факту оказанных услуг

**Размер платы за комплекс дополнительных услуг для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ  
Минздрава России, с 01.01.2026**

Наименование	Наименование услуги	Категория размещения	Размер платы с человека (койко-место) в месяц (руб.)
Общежития квартирного типа	Предоставление дополнительной бытовой техники. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Предоставление бытовых услуг. Уборка квартиры (комнаты, коридора, санузла, душевой, кухни)	Двухкомнатная квартира	4 000,00
		Однокомнатная квартира	5 000,00
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	6 000,00
Общежития коридорного типа	Предоставление дополнительной бытовой техники. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Уборка комнаты.	Комната	3 000,00
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	3 000,00



