

Министерство здравоохранения Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ТВЕРСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России)

ПРИКАЗ

«29» декабря 2025 года

г. Тверь

№ 1335

О размерах платы за проживание
в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России
для обучающихся

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 25.12.2014 № 905н «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации», Положением о порядке расчета размера платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, утвержденным приказом ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России от 28.08.2025 № 793, по согласованию с Советом обучающихся ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России и Первичной профсоюзной организацией Тверского государственного медицинского университета (обучающиеся) Тверской областной организации профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации приказываю:

1. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 1.

2. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 2.

3. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за коммунальные услуги и бытовое обслуживание для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение по договорам с физическими и/или юридическими лицами, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 3.

4. Утвердить с 01.01.2026 размеры платы за комплекс дополнительных услуг для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, согласно приложению № 4.

5. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» управлению бухгалтерского учета и отчетности с целью социальной защиты обучающихся по согласованию с Советом обучающихся ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России и

Первичной профсоюзной организацией Тверского государственного медицинского университета (обучающиеся) Тверской областной организации профсоюза работников здравоохранения Российской Федерации не взимать плату за коммунальные услуги с проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России:

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

6. В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России следующие категории обучающихся:

- студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентов из числа граждан, проходивших в течении не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона Российской Федерации от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а так же студентов, получающих государственную социальную помощь.

7. Заведующим общежитиями информировать обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, об изменении размера платы за проживание в общежитии в письменной форме.

8. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на и.о. главного бухгалтера О.Ю. Мельниковой.

9. Признать утратившим силу с 01.01.2026 приказ ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России от 28.08.2025 № 794.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по учебной работе Т.О. Николаеву.

Ректор

А.Г. Сонис

Приложение № 1
к приказу ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России
от 29.12.2025 № 1335

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для
обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава
России, с человека в месяц с 01.01.2026**

Наименование	Сумма, руб.*
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18	
комната на 2 человека	260
комната на 3 человека	260
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3	
комната на 2 человека	260
комната на 3 человека	260
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3	
1-комнатная квартира на 3 человека	1016
1-комнатная квартира на 4 человека	762
2-комнатная квартира на 5 человек	909
2-комнатная квартира на 6 человек	758
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111	
1-комнатная квартира на 3 человека	1016
1-комнатная квартира на 4 человека	762
2-комнатная квартира на 5 человек	909
2-комнатная квартира на 6 человек	758

* В рамках утверждения размера платы суммы округлены по «правилу математики»

Приложение № 2
к приказу ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России
от 29.12.2025 № 1335

Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, с человека в месяц с 01.01.2026 (по нормативам)

*

- в отопительный период:

Наименование	Сумма, руб. **
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18	
комната на 2 человека	1 586
комната на 3 человека	1 468
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3	
комната на 2 человека	1 586
комната на 3 человека	1 468
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 708
1-комнатная квартира на 4 человека	1 558
2-комнатная квартира на 5 человек	1 623
2-комнатная квартира на 6 человек	1 563
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 708
1-комнатная квартира на 4 человека	1 558
2-комнатная квартира на 5 человек	1 623
2-комнатная квартира на 6 человек	1 563

- в неотапливаемый период:

Наименование	Сумма, руб. **
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18	
комната на 2 человека	1 332
комната на 3 человека	1 262
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3	
комната на 2 человека	1 332
комната на 3 человека	1 262
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 303
1-комнатная квартира на 4 человека	1 254
2-комнатная квартира на 5 человек	1 261
2-комнатная квартира на 6 человек	1 261
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111	
1-комнатная квартира на 3 человека	1 303
1-комнатная квартира на 4 человека	1 254
2-комнатная квартира на 5 человек	1 261
2-комнатная квартира на 6 человек	1 261

* При фактическом потреблении коммунальных услуг свыше установленных нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях осуществляется перерасчет стоимости коммунальных услуг

** В рамках утверждения размера платы суммы округлены по «правилу математики»

Приложение № 3
к приказу ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России
от 29.12.2025 № 1335

Размер платы за коммунальные услуги и бытовое обслуживание для обучающихся с полным возмещением затрат на обучение по договорам с физическими и/или юридическими лицами, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, с человека в месяц с 01.01.2026 (по нормативам) *

- в отопительный период:

Наименование	Коммунальные услуги, руб. **	Бытовое обслуживание, руб. ***				
		Проведение дератизации	Проведение дезинсекции тараканов	Проведение дезинсекции клопов	Стирка постельного белья за 1 комплект (1,5 кг)	Стирка покрывала за 1 штуку
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18						
комната на 2 человека	1 874	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 702	27	77	535	288	891
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3						
комната на 2 человека	1 874	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 702	27	77	535	288	891
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3						
1-комнатная квартира на 3 человека	2 141	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 885	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	2 010	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 890	39	113	785	288	891
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111						
1-комнатная квартира на 3 человека	2 141	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 885	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	2 010	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 890	39	113	785	288	891

- в неотапливаемый период:

Наименование	Коммунальные услуги, руб. **	Бытовое обслуживание, руб. ***				
		Проведение дератизации	Проведение дезинсекции тараканов	Проведение дезинсекции клопов	Стирка постельного белья за 1 комплект (1,5 кг)	Стирка покрывала за 1 штуку
Общежитие № 1, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 51/18						
комната на 2 человека	1 367	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 290	27	77	535	288	891
Общежитие № 2, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Фурманова, д. 3						
комната на 2 человека	1 367	33	95	659	288	891
комната на 3 человека	1 290	27	77	535	288	891
Общежитие № 3, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Артюхиной, д. 11, корп. 2, 3						
1-комнатная квартира на 3 человека	1 332	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 278	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	1 286	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 286	39	113	785	288	891
Общежитие № 4, расположенное по адресу: г. Тверь, Петербургское шоссе, д. 111						
1-комнатная квартира на 3 человека	1 332	53	151	1052	288	891
1-комнатная квартира на 4 человека	1 278	40	113	789	288	891
2-комнатная квартира на 5 человек	1 286	47	135	942	288	891
2-комнатная квартира на 6 человек	1 286	39	113	785	288	891

* При фактическом потреблении коммунальных услуг свыше установленных нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях осуществляется перерасчет стоимости коммунальных услуг

** В рамках утверждения размера платы суммы округлены по «правилу математики»

*** По факту оказанных услуг

Приложение № 4
к приказу ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России
от 29.12.2025 № 1335

Размер платы за комплекс дополнительных услуг для обучающихся, проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Тверской ГМУ Минздрава России, с 01.01.2026

Наименование	Наименование услуги	Категория размещения	Размер платы с человека (койко-место) в месяц (руб.)
Общежития квартирного типа	Предоставление дополнительной бытовой техники. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Предоставление бытовых услуг. Уборка квартиры (комнаты, коридора, санузла, душевой, кухни)	Двухкомнатная квартира	4 000,00
		Однокомнатная квартира	5 000,00
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	6 000,00
Общежития коридорного типа	Предоставление дополнительной бытовой техники. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Уборка комнаты.	Комната	3 000,00
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	3 000,00

